

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO
Nr. 15/2018 del 01.03.2018

Oggi **01.03.2018**, l'Amministratore Unico della Società Arezzo Multiservizi srl, determina sull'argomento di seguito riportato:

Definizione rapporto professionale con architetto

L'AMMINISTRATORE UNICO SIG. LUCA AMENDOLA

Premesso che:

- La Società Arezzo Multiservizi srl gestisce il servizio cimiteriale del Comune di Arezzo e che i propri Uffici Amministrativi, così come definito dagli atti costitutivi, sono stati allestiti in un immobile di proprietà della APSP Fraternita dei Laici, posto in Arezzo, via Bruno Buozzi 1 e raggiungibili mediante una viabilità che presenta limitate dimensioni della carreggiata e difficoltà nel raccordo con l'asse principale di Via Bruno Buozzi;

Ricordato che:

- l'allora assessore alle OO.PP del Comune di Arezzo, con nota prot. 48544 del 14.04.2010, acquisita agli atti della Società con prot. 1407 del 15.04.2010 comunicava che l'Amministrazione Comunale aveva predisposto un progetto preliminare, articolato in due lotti, per la realizzazione di interventi volti ad agevolare l'accessibilità alla Fortezza Medicea. In particolare, nel primo lotto una parte degli interventi riguardavano, sul versante di Viale Bruno Buozzi, la sistemazione della viabilità e la realizzazione di un parcheggio che avrebbe rappresentato una risposta importante all'accesso alla fortezza, al Cimitero e agli Uffici Amministrativi della Società Arezzo Multiservizi srl;
- tenuto conto dell'interesse comune, il suddetto Assessore, richiedeva alla Soc. Arezzo Multiservizi srl di procedere allo sviluppo della progettazione (preliminare, definitiva ed esecutiva) relativa a questo settore per poter definire successivamente le procedure e modalità di realizzazione;
- la richiesta dell'Assessore è stata fatta propria della G.M. con deliberazione n. 429 del 26.09.2012;
- sulla base di quanto richiesto dall'Amministrazione Comunale, con convenzione rep. 68 del 10.05.2010 la società Arezzo Multiservizi srl disponeva di assegnare l'incarico all'arch. Dario Menichetti, con studio in via Giuseppe Mario Terreni - Livorno, per Progettazione definitiva ed esecutiva - Rilievo dell'area - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per un importo degli onorari di €. 16.780,55 oltre ad IVA e CNPAIA;

Tenuto conto che:

- In fase di progettazione, la Soprintendenza di Arezzo, prima di giungere alla versione definitiva del progetto, ha richiesto diverse versioni del progetto e varianti progettuali tanto che la convenzione sopra indicata è stata rivista e portata, con decisione del CDA del 31.01.2012 ad €. **26.234,00** oltre ad IVA e CNPAIA;

Tenuto conto altresì che:

- alla data odierna, in ordine al suddetto progetto sono stati acquisiti i seguenti pareri:
Prot. 1393 del 05.16.2014 Parere Soprintendenza;
Prot. 2545 del 20.10.2014 Parere Commissione paesaggistica;
Prot. 436 del 22.02.2016 Parere Soprintendenza Archeologica.

- con decisione del 22.01.2014 il CDA della Società Arezzo Multiservizi srl in ossequio alla richiesta dell'Assessore e alla deliberazione della G.M. n. 429 del 26.09.2012, approvava, per quanto di propria competenza, il progetto definitivo e lo schema di disciplinare da sottoscrivere per definire le fasi della realizzazione e con nota prot. 3217 del 31.12.2014 trasmetteva lo stesso corredato dei pareri:
Prot. 1393 del 05.16.2014 Parere Soprintendenza;
Prot. 2545 del 20.10.2014 Parere Commissione paesaggistica;
all'Amministrazione Comunale per l'approvazione da parte della G.M. e per dare corso alle operazioni di acquisizione bonaria/esproprio delle aree oggetto dell'intervento;

Considerato che:

- stante l'intervento di tempo trascorso, il professionista sopra incaricato, nelle more della realizzazione delle decisioni dell'Amministrazione competente, in merito alla realizzazione o meno dell'opera, ha richiesto il pagamento degli onorari per le prestazioni fino ad oggi svolte nella misura di:
€. 6.720,00 oltre ad IVA e CNPAIA

Ravvisato di:

- dover procedere alla chiusura del rapporto con il professionista sopra incaricato e di trasmettere nuovamente il progetto all'Amministrazione Comunale per decisioni in merito alla realizzazione o meno dell'intera opera o di stralci funzionali;

Preso atto che:

- il professionista si è reso disponibile ad un accordo stralcio per la risoluzione del rapporto dietro la corresponsione delle seguenti somme:
€. 4.000,00 in luogo di €. 6.720,00 oltre ad IVA e CNPAIA per arch. Dario Menichetti;

Vista:

- la nota rimessa dal R.U.P. geom. Massimo Baldoni acquisita agli atti con prot. 455 del 13.02.2018 nella quale vengono riassunti tutti i passaggi della procedura nel tempo ed proprio nulla osta alla definizione della stessa dietro la corresponsione al professionista della somma di €. 4.000,00 oltre ad IVA e CNPAIA;

DETERMINA

- 1 di liquidare, per le motivazioni in premessa, a saldo e stralcio per progettazione ed attività commesse alla progettazione della viabilità di accesso alla ex. Polveriera e Fortezza i seguenti onorari:

€. 4.000,00 in luogo di €. 6.720,00 oltre ad IVA e CNPAIA per arch. Dario Menichetti per progettazione e coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione;
- 2 di sottoscrivere con il suddetto professionista accordo mediante il quale lo stesso, dopo aver ricevuto gli onorari sopra indicati, libera la Società dichiarando di non avere altro da chiedere;
- 3 di trasmettere nuovamente copia del progetto con relativi pareri dall'Amministrazione Comunale per decisioni in merito alla realizzazione o meno dell'intera opera o di stralci funzionali;
- 4 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sulla sezione del sito "Amministrazione Trasparente", sotto sezione di primo livello "Bandi e Contratti", ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013.

Amministratore Unico
Amendola Luca